

Simple Facts about Tankless Water Heaters

Tankless water heaters are becoming more popular in new residential construction today because of their ability to provide continued hot water to plumbing fixtures without the worry of running out.

Tankless water heaters are also an option when the time comes to replace an existing tank type water heater.

What is important to know as a homeowner if I want to switch from tank type to tankless?

Do I have the necessary piping for a tankless?

If you are looking to switch from a tank type to a tankless water heater it is important to understand that a tankless water heater may require additional gas pressure and volume to be supplied to the unit than a standard tank type water heater.

A regular 50-gallon tank type water heater will use around 40,000 Btu's where a tankless water heater can use up to 199,000 Btu's. This may require that the gas piping system be modified to supply the minimum required amount of pressure and volume of gas to the tankless unit. This could be resolved by the installation of new larger size piping or by converting the existing system to a higher pressure and incorporating regulating devices closer to the equipment served.



Do I need thermal expansion control with my tankless?

Thermal expansion occurs when water is heated to a higher temperature in a tank type water heater. The hot water will expand in volume and will need thermal expansion control to mitigate excessive pressure. Because the water is not heated with the tankless until the demand for hot water is needed, there is no need for thermal expansion control.

How does a tankless water heater work?

Tankless water heaters heat water directly without the use of a storage tank. When a hot water tap is turned on, cold water travels through a pipe into the unit. Either a gas burner or an electric element heats the water. As a result, tankless water heaters can deliver a constant supply of hot water.



Can I use the existing water heater vent for a tankless?

Combustion efficiency of tankless heaters makes it very likely that condensate will be formed within the venting system. This byproduct of combustion can be highly acidic and is corrosive to standard venting material. This can cause damage in a short amount of time. Type "B" gas vent cannot be used for most tankless type heaters. Another reason is that the vent systems are under pressure from a fan within the heater and require improved seals to prevent leakage of the products of combustion into occupied space.

What can I do to prolong the service life of Tankless?

Because hard water deposits can build up in the heat exchanger coils, many tankless water heater manufacturers recommend annual maintenance to extend the life of your unit. A purge of the unit can be performed by isolating the valves and running an approved solution mixture through the coils for the recommended amount of time. It is important to follow manufacturer's instructions on performing this maintenance.

It is important for your safety that the replacement of any water heater is done by a licensed plumber and permits are obtained to allow for City inspection.

My tankless unit is outside, how can I keep it from freezing?

Most manufacturers recommend during extended periods of freezing temperatures the units be turned off and a small amount of water be permitted to drip at faucet locations from the hot water side. This allow the unit's coils and delivery piping to remain above freezing. Please refer to your manufacturer's operations manual for all recommendation on use and maintenance.

With these simple code facts, together we can continue to build and maintain Frisco's future sustainable communities.

Datos simples sobre los calentadores de agua sin tanque

Los calentadores de agua sin tanque se están volviendo cada vez más populares en las nuevas construcciones residenciales hoy en día debido a su capacidad de proporcionar agua caliente continua a los accesorios de plomería sin la preocupación de quedarse sin combustible.

Los calentadores de agua sin tanque también son una opción cuando llega el momento de reemplazar un calentador de agua de tipo tanque existente.

Lo que es importante saber como dueño de casa si quiero cambiar de tipo de tanque a sin tanque?

¿Tengo las tuberías necesarias para un tanque sin tanque?

Si está buscando cambiar de un tipo de tanque a un calentador de agua sin tanque, es importante comprender que un calentador de agua sin tanque puede requerir que se suministre presión y volumen de gas adicionales a la unidad que un calentador de agua de tipo tanque estándar.

Un calentador de agua de tanque regular de 50 galones usará alrededor de 40,000 Btu, donde un calentador de agua sin tanque puede usar hasta 199,000 Btu. Esto puede requerir que el sistema de tubería de gas se modifique para suministrar la cantidad mínima requerida de presión y volumen de gas a la unidad sin tanque. Esto podría resolverse mediante la instalación de nuevas tuberías de mayor tamaño o mediante la conversión del sistema existente a una presión más alta y la incorporación de dispositivos de regulación más cerca del equipo servido.



¿Necesito control de expansión térmica con mi tankless?

La expansión térmica ocurre cuando el agua se calienta a una temperatura más alta en un calentador de agua tipo tanque. El agua caliente se expandirá en volumen y necesitará de control de expansión térmica para mitigar el exceso de presión. Debido a que el agua no se calienta con el tanque sin tanque hasta que se necesite agua caliente, no hay necesidad de controlar la expansión térmica.

Cómo hace un calentador de agua sin tanque trabajo?

Los calentadores de agua sin tanque calientan el agua directamente sin el uso de un tanque de almacenamiento. Cuando se activa un grifo de agua caliente, el agua fría pasa a través de un tubo a la unidad. Ya

sea un quemador de gas o un elemento eléctrico calienta el agua. Como resultado, calentadores de agua sin tanque puede entregar un suministro constante de agua caliente.



¿Puedo utilizar el calentador de agua que existía de ventilación para un sin tanque?

La eficiencia de la combustión de los calentadores sin tanque hace que sea muy probable que se forme condensado dentro del sistema de ventilación. Este subproducto de la combustión puede ser muy ácido y corrosivo para el material de ventilación estándar. Esto puede causar daños en una cantidad corta de tiempo. Tipo "B" de ventilación de gas no puede ser usada para la mayoría de los consumidores de tipo sin tanque. Otra razón es que los sistemas de ventilación están bajo presión de un ventilador dentro del calentador y requieren sellos mejorados para evitar fugas de los productos de la combustión en el espacio ocupado.

Qué poder y hacer a prolongar el Servicio vida de Tankless?

Debido a que los depósitos de agua dura pueden acumularse en las bobinas del intercambiador de calor, muchos fabricantes de calentadores de agua sin tanque recomiendan el mantenimiento anual para extender la vida de su unidad. Se puede realizar una purga de la unidad aislando las válvulas y haciendo funcionar una mezcla de solución aprobada a través de las bobinas durante el tiempo recomendado. Es importante seguir las instrucciones del fabricante para realizar este mantenimiento.

Es importante para su seguridad que el reemplazo de cualquier calentador de agua sea hecho por un plomero autorizado y que se obtengan los permisos para permitir la inspección de la Ciudad.

Mi unidad sin tanque está afuera, ¿cómo puedo evitar que se congele?

La mayoría de los fabricantes recomiendan durante periodos prolongados de temperaturas bajo cero que las unidades se apaguen y que se permita que gotee una pequeña cantidad de agua en las ubicaciones de los grifos desde el lado del agua caliente. Esto permite que las bobinas y las tuberías de suministro permanezcan por encima del punto de congelación. Consulte el manual de operaciones de su fabricante para obtener todas las recomendaciones sobre uso y mantenimiento.

Con estos simples datos del código, juntos podemos continuar construyendo y manteniendo las comunidades sostenibles futuras de Frisco.